SPECHT IMMOBILIEN

Reto **Specht**

CEO & Inhaber SPECHT IMMOBILIEN GMBH

CEO Schweiz Heimyo · Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder



CURRICULUM VITAE STAND OKTOBER 2026

KONTAKT

SPECHT IMMOBILIEN GMBH
Im Brühl 35
CH-8252 Schlatt TG

TELEFON
+41 52 533 64 68

MOBILE
+41 79 426 09 16

E-MAIL
info@spechtimmo.ch

WEB
www.spechtimmo.ch
linkedin.com/in/retospecht

WOHNORT
Stein am Rhein SH

KOMPETENZEN

- Immobilienmanagement
- Immobilienbewertung
- Vermarktung & Marketing
- Transaktionen & Renditeobjekte
- Projektentwicklung
- Finanzierung & Investment
- Buy-and-Build & Führung
- PropTech & KI

PROFIL

Unternehmer mit über **25 Jahren Erfahrung** in der Schweizer Immobilienwirtschaft.

Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder, Gründer und Inhaber der SPECHT IMMOBILIEN GMBH sowie Mitgründer und Verwaltungsratspräsident mehrerer regional verankerter Immobiliendienstleister in der Ostschweiz. Seit 2026 CEO Schweiz von Heimyo, einer Buy-and-Build-Plattform für Immobilienbewirtschaftung im DACH-Raum. Erfahrung entlang des gesamten Immobilienzyklus – von Bewertung, Beratung und Entwicklung über Vermarktung und Transaktion bis zur Bewirtschaftung – verbunden mit Führungsverantwortung, unternehmerischem Weitblick und Freude an digitalen Lösungen.

AKTUELLE FUNKTIONEN

seit 01/2026

CEO Schweiz
Heimyo · Zürich

Aufbau und Führung der Schweizer Gruppe einer Buy-and-Build-Plattform für Immobilienbewirtschaftung und angrenzende Immobiliendienstleistungen im DACH-Raum – ein Netzwerk starker, eigenständiger und regional verankerter Verwaltungen.

seit 05/2013

CEO & Inhaber
SPECHT IMMOBILIEN GMBH · Schlatt TG

Inhabergeführtes Unternehmen für Immobilienberatung, Vermarktung, Entwicklung und Investment in Winterthur und der Ostschweiz – inklusive vertraulichem Offmarket-Marktplatz für Rendite- und Anlageobjekte.

seit 04/2012

Co-Founder & Verwaltungsratspräsident
MÜLLER + SPECHT AG | Immobilienmanagement · Stein am Rhein

Umfassendes Immobilienmanagement in der Ostschweiz: Verkauf, Bewertung, Bewirtschaftung, Immobilienmarketing, Marktanalysen und Projektentwicklung.

AUSBILDUNG

2005 – 2006
Eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder
SVIT Swiss Real Estate School

2000 – 2003
Marketingplaner ifks
IFKS Institut für Kaderschulung

1997 – 2000
Handelsdiplom, kaufmännische Grundausbildung
Ortega Wirtschaftsschule, Wil

SPRACHEN

Deutsch	Muttersprache
Englisch	Grundkenntnisse

WEITERBILDUNG

Diverse Weiterbildungskurse in den Bereichen Verkauf, Mietrecht u. a. (seit 2001)

VERWALTUNGSRATS- & UNTERNEHMENSMANDATE

seit 07/2020 — **Co-Founder & Verwaltungsratspräsident**
Pauschalmakler AG · Frauenfeld
Immobilienverkauf zum transparenten Pauschalpreis statt Provision.

seit 01/2019 — **Co-Owner & Verwaltungsratspräsident**
Marthaler Immobilien AG · Frauenfeld
Bewirtschaftung und Verkauf von Wohn- und Geschäftsliegenschaften in der ganzen Ostschweiz; gegründet 1989, Mitglied SVIT.

seit 12/2018 — **Co-Founder**
immocando.ch · Zürich
Schweizer Transaktionsportal für den Handel von Renditeimmobilien (PropTech).

seit 03/2018 — **Co-Founder & Verwaltungsrat**
Increa AG · Kaltenbach

seit 08/2015 — **Geschäftsführer**
Immobiliengesellschaft Gesundheitszentrum Stein am Rhein AG

BISHERIGER WERDEGANG

06/2010 – 03/2012 — **Sales Director · Mitglied der Geschäftsleitung**
Fontana Invest · Schaffhausen

08/2007 – 05/2010 — **Abteilungsleiter Center Management · Mitglied der Geschäftsleitung**
psm Center Management AG · Zürich

02/2005 – 07/2007 — **Geschäftsführer**
FINDAR Immobilien Service AG · Schaffhausen

10/2002 – 01/2005 — **Leiter Abteilung Immobilienverkauf**
RITTER Immobilien-Treuhand AG · Schaffhausen

02/2000 – 09/2002 — **Immobilien-Bewirtschafter**
RITTER Immobilien-Treuhand AG · Schaffhausen

» Potenziale erkennen – **Werte entfalten.** «